

# COINGAS S.P.A

## Bilancio di esercizio al 31-12-2023

| Dati anagrafici  |  |
|--|--|
| Sede in  | VIA IGINO COCCHI 14 52100<br>AREZZO (AR) |
| Codice Fiscale   | 00162100515                              |
| Numero Rea   | AR AR-62327                              |
| P.I.   | 00162100515                              |
| Capitale Sociale Euro  | 14.850.000 i.v.                          |
| Forma giuridica  | SOCIETA' PER AZIONI                      |
| Settore di attività prevalente (ATECO)                             | 701000                                   |
| Società in liquidazione  | no                                       |
| Società con socio unico  | no                                       |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | no                                       |
| Appartenenza a un gruppo   | no                                       |

# Stato patrimoniale

|   | 31-12-2023        | 31-12-2022        |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Stato patrimoniale</b>                     |                   |                   |
| <b>Attivo</b>                                 |                   |                   |
| <b>B) Immobilizzazioni</b>                    |                   |                   |
| <b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>       |                   |                   |
| 7) altre                                      | 0                 | 548               |
| <b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>    | <b>0</b>          | <b>548</b>        |
| <b>II - Immobilizzazioni materiali</b>        |                   |                   |
| 1) terreni e fabbricati                       | 978.534           | 1.019.614         |
| 2) impianti e macchinario                     | 388.992           | 439.112           |
| 4) altri beni                                 | 123               | 5.402             |
| <b>Totale immobilizzazioni materiali</b>      | <b>1.367.649</b>  | <b>1.464.128</b>  |
| <b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>     |                   |                   |
| 1) partecipazioni in                          |                   |                   |
| b) imprese collegate                          | 63.441.664        | 63.441.664        |
| d-bis) altre imprese                          | 354.622           | 354.622           |
| <b>Totale partecipazioni</b>                  | <b>63.796.286</b> | <b>63.796.286</b> |
| 2) crediti                                    |                   |                   |
| b) verso imprese collegate                    |                   |                   |
| esigibili entro l'esercizio successivo        | 185.000           | 185.000           |
| esigibili oltre l'esercizio successivo        | 0                 | 185.000           |
| <b>Totale crediti verso imprese collegate</b> | <b>185.000</b>    | <b>370.000</b>    |
| d-bis) verso altri                            |                   |                   |
| esigibili oltre l'esercizio successivo        | 5.256             | 5.256             |
| <b>Totale crediti verso altri</b>             | <b>5.256</b>      | <b>5.256</b>      |
| <b>Totale crediti</b>                         | <b>190.256</b>    | <b>375.256</b>    |
| <b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>    | <b>63.986.542</b> | <b>64.171.542</b> |
| <b>Totale immobilizzazioni (B)</b>            | <b>65.354.191</b> | <b>65.636.218</b> |
| <b>C) Attivo circolante</b>                   |                   |                   |
| <b>II - Crediti</b>                           |                   |                   |
| 1) verso clienti                              |                   |                   |
| esigibili entro l'esercizio successivo        | 164.081           | 48.992            |
| <b>Totale crediti verso clienti</b>           | <b>164.081</b>    | <b>48.992</b>     |
| 3) verso imprese collegate                    |                   |                   |
| esigibili entro l'esercizio successivo        | 2.969             | 4.115.610         |
| <b>Totale crediti verso imprese collegate</b> | <b>2.969</b>      | <b>4.115.610</b>  |
| 5-bis) crediti tributari                      |                   |                   |
| esigibili entro l'esercizio successivo        | 24.428            | 12.328            |
| <b>Totale crediti tributari</b>               | <b>24.428</b>     | <b>12.328</b>     |
| 5-ter) imposte anticipate                     | 45.931            | 46.533            |
| 5-quater) verso altri                         |                   |                   |
| esigibili entro l'esercizio successivo        | 138.061           | 233.877           |
| <b>Totale crediti verso altri</b>             | <b>138.061</b>    | <b>233.877</b>    |
| <b>Totale crediti</b>                         | <b>375.470</b>    | <b>4.457.340</b>  |
| <b>IV - Disponibilità liquide</b>             |                   |                   |
| 1) depositi bancari e postali                 | 6.465.412         | 2.543.100         |
| 3) danaro e valori in cassa                   | 53                | 289               |
| <b>Totale disponibilità liquide</b>           | <b>6.465.465</b>  | <b>2.543.389</b>  |

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| Totale attivo circolante (C)                                      | 6.840.935  | 7.000.729  |
| D) Ratei e risconti   | 22.094     | 7.113      |
| Totale attivo   | 72.217.220 | 72.644.060 |
| <b>Passivo</b>  |            |            |
| A) Patrimonio netto   |            |            |
| I - Capitale  | 14.850.000 | 14.850.000 |
| III - Riserve di rivalutazione                                    | 2.493.376  | 2.493.376  |
| IV - Riserva legale   | 3.195.892  | 3.195.892  |
| VI - Altre riserve, distintamente indicate                        |            |            |
| Riserva straordinaria   | 13.918.234 | 13.918.234 |
| Varie altre riserve   | 29.634.152 | 29.634.152 |
| Totale altre riserve  | 43.552.386 | 43.552.386 |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo                            | 527.971    | 527.971    |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                               | 2.913.807  | 4.045.831  |
| Totale patrimonio netto   | 67.533.432 | 68.665.456 |
| B) Fondi per rischi e oneri                                       |            |            |
| 2) per imposte, anche differite                                   | 0          | 48.605     |
| 4) altri  | 222.021    | 222.021    |
| Totale fondi per rischi ed oneri                                  | 222.021    | 270.626    |
| D) Debiti   |            |            |
| 4) debiti verso banche  |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 316        | 276        |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                            | -          | 0          |
| Totale debiti verso banche  | 316        | 276        |
| 7) debiti verso fornitori   |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 188.537    | 275.283    |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                            | 2.000      | -          |
| Totale debiti verso fornitori                                     | 190.537    | 275.283    |
| 10) debiti verso imprese collegate                                |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 29.347     | 45.022     |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                            | 80.000     | 80.000     |
| Totale debiti verso imprese collegate                             | 109.347    | 125.022    |
| 12) debiti tributari  |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 82.710     | 57.603     |
| Totale debiti tributari   | 82.710     | 57.603     |
| 13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale    |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 1.008      | 859        |
| Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 1.008      | 859        |
| 14) altri debiti  |            |            |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 4.077.849  | 3.248.935  |
| Totale altri debiti   | 4.077.849  | 3.248.935  |
| Totale debiti   | 4.461.767  | 3.707.978  |
| Totale passivo  | 72.217.220 | 72.644.060 |

## Conto economico

|   | 31-12-2023 | 31-12-2022 |
|---|------------|------------|
| <b>Conto economico</b>  |            |            |
| A) Valore della produzione  |            |            |
| 5) altri ricavi e proventi  |            |            |
| contributi in conto esercizio   | 146.678    | 190.218    |
| altri   | 673.328    | 392.605    |
| Totale altri ricavi e proventi  | 820.006    | 582.823    |
| Totale valore della produzione  | 820.006    | 582.823    |
| B) Costi della produzione   |            |            |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                          |            |            |
|   | 2.600      | 4.844      |
| 7) per servizi  |            |            |
|   | 328.266    | 278.356    |
| 8) per godimento di beni di terzi   |            |            |
|   | 20.318     | 38.988     |
| 9) per il personale   |            |            |
| a) salari e stipendi  | 12.471     | -          |
| b) oneri sociali  | 4.348      | -          |
| c) trattamento di fine rapporto   | 804        | -          |
| Totale costi per il personale   | 17.623     | -          |
| 10) ammortamenti e svalutazioni   |            |            |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                | -          | 1.547      |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                  | 91.364     | 96.849     |
| Totale ammortamenti e svalutazioni  | 91.364     | 98.396     |
| 14) oneri diversi di gestione   |            |            |
|   | 92.472     | 66.101     |
| Totale costi della produzione   | 552.643    | 486.685    |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)                            | 267.363    | 96.138     |
| C) Proventi e oneri finanziari  |            |            |
| 15) proventi da partecipazioni  |            |            |
| da imprese collegate  | 2.772.752  | 4.030.400  |
| altri   | 20.051     | 20.050     |
| Totale proventi da partecipazioni   | 2.792.803  | 4.050.450  |
| 16) altri proventi finanziari   |            |            |
| d) proventi diversi dai precedenti  |            |            |
| da imprese collegate  | 9.713      | 15.263     |
| altri   | 7.085      | 4.078      |
| Totale proventi diversi dai precedenti  | 16.798     | 19.341     |
| Totale altri proventi finanziari  | 16.798     | 19.341     |
| 17) interessi e altri oneri finanziari  |            |            |
| altri   | 750        | 1.202      |
| Totale interessi e altri oneri finanziari   | 750        | 1.202      |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)                      | 2.808.851  | 4.068.589  |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)                                 | 3.076.214  | 4.164.727  |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate          |            |            |
| imposte correnti  | 204.926    | 119.676    |
| imposte relative a esercizi precedenti  | 5.483      | 3.469      |
| imposte differite e anticipate  | (48.002)   | (4.249)    |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | 162.407    | 118.896    |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio  | 2.913.807  | 4.045.831  |

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

|  | 31-12-2023  | 31-12-2022  |
|--|-------------|-------------|
| <b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>  |             |             |
| <b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>                                     |             |             |
| Utile (perdita) dell'esercizio   | 2.913.807   | 4.045.831   |
| Imposte sul reddito  | 162.407     | 118.896     |
| Interessi passivi/(attivi)   | (16.048)    | (18.139)    |
| (Dividendi)  | (2.792.803) | (4.050.450) |
| 1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione | 267.363     | 96.138      |
| Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto                 |             |             |
| Ammortamenti delle immobilizzazioni  | 91.364      | 98.396      |
| Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto          | 91.364      | 98.396      |
| 2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto   | 358.727     | 194.534     |
| Variazioni del capitale circolante netto   |             |             |
| Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti  | (115.089)   | (31.486)    |
| Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori   | (84.746)    | 142.004     |
| Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi  | (14.981)    | (5.935)     |
| Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto  | 94.387      | (27.258)    |
| Totale variazioni del capitale circolante netto  | (120.429)   | 77.325      |
| 3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto   | 238.298     | 271.859     |
| Altre rettifiche   |             |             |
| Interessi incassati/(pagati)   | 16.048      | 18.139      |
| (Imposte sul reddito pagate)   | (162.407)   | (118.896)   |
| Dividendi incassati  | 6.823.203   | 4.408.250   |
| (Utilizzo dei fondi)   | (48.605)    | (4.294)     |
| Totale altre rettifiche  | 6.628.239   | 4.303.199   |
| Flusso finanziario dell'attività operativa (A)   | 6.866.537   | 4.575.058   |
| <b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>   |             |             |
| Immobilizzazioni materiali   |             |             |
| (Investimenti)   | 5.115       | (32.167)    |
| Immobilizzazioni immateriali   |             |             |
| (Investimenti)   | 548         | -           |
| Immobilizzazioni finanziarie   |             |             |
| (Investimenti)   | 185.000     | 185.000     |
| Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)   | 190.663     | 152.833     |
| <b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>   |             |             |
| Mezzi di terzi   |             |             |
| Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche  | 40          | (28.990)    |
| Mezzi propri   |             |             |
| (Dividendi e acconti su dividendi pagati)  | (3.135.164) | (2.887.102) |
| Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)  | (3.135.124) | (2.916.092) |
| Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)  | 3.922.076   | 1.811.799   |
| Disponibilità liquide a inizio esercizio   |             |             |
| Depositi bancari e postali   | 2.543.100   | 731.590     |
| Danaro e valori in cassa   | 289         | -           |
| Totale disponibilità liquide a inizio esercizio  | 2.543.389   | 731.590     |
| Disponibilità liquide a fine esercizio   |             |             |

---

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| Depositi bancari e postali                    | 6.465.412 | 2.543.100 |
| Danaro e valori in cassa                      | 53        | 289       |
| Totale disponibilità liquide a fine esercizio | 6.465.465 | 2.543.389 |

## **Informazioni in calce al rendiconto finanziario**

I flussi finanziari esposti all'interno del rendiconto rappresentano un aumento o una diminuzione dell'ammontare delle disponibilità liquide.

La gestione operativa comprende generalmente le operazioni connesse all'acquisizione, produzione e distribuzione di beni e alla fornitura di servizi, nonché le altre operazioni non ricomprese nell'attività di investimento e finanziamento.

L'attività di investimento comprende le operazioni di acquisto e di vendita delle immobilizzazioni materiali, immateriali e finanziarie e delle attività finanziarie non immobilizzate.

L'attività di finanziamento comprende le operazioni di ottenimento e di restituzione delle disponibilità liquide sotto forma di capitale di rischio o di capitale di debito.

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

## Nota integrativa, parte iniziale

### **Premessa**

Il presente bilancio di esercizio - composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa - è redatto nel rispetto delle disposizioni vigenti, in particolare gli artt. 2423 e seguenti del codice civile e dei principi contabili nazionali; esso rappresenta, con chiarezza e in modo veritiero e corretto, la situazione patrimoniale e finanziaria della società nonché il risultato economico dell'esercizio.

## **Principi di redazione**

### **Principi di redazione**

Sono state applicate le disposizioni contenute nell'art. 2423 del codice civile ed i principi di redazione di cui al successivo art. 2423-bis, come interpretati dai principi contabili nazionali. La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività.

La loro rilevazione e presentazione è stata effettuata, ai sensi del comma 1-bis dell'ultimo articolo citato, tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto (per la sua declinazione, con riferimento ai casi significativi, si rinvia al prosieguo della nota integrativa).

Sono stati rilevati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio e si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza del periodo amministrativo, indipendentemente dalla loro data d'incasso o di pagamento; sono stati considerati, inoltre, i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la sua chiusura.

Gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente e non sono stati modificati i criteri di valutazione, salvo quanto indicato nel successivo paragrafo, rispetto a quelli applicati nel corso del precedente esercizio.

## **Criteri di valutazione applicati**

### **Criteri di valutazione**

Sono state applicate le disposizioni contenute nell'art. 2426 del codice civile, come interpretate dai principi contabili nazionali; di seguito viene offerta una sintesi dei criteri di valutazione applicati seguendo l'ordine delle voci di bilancio.

### **Immobilizzazioni materiali**

Si tratta di beni tangibili di uso durevole costituenti parte dell'organizzazione permanente delle società, la cui utilità economica si estende oltre i limiti di un esercizio; sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, ai sensi del numero 1 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 16).

Il costo delle immobilizzazioni materiali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, viene sistematicamente ammortizzato in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione. I costi di manutenzione ordinaria sono addebitati a conto economico nell'esercizio di sostenimento; se risulta una perdita durevole ai sensi del numero 3 dell'art. 2426 del codice civile (come interpretato dall'OIC 9), il valore dell'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutato; la svalutazione è ripristinata, qualora vengano meno i motivi che l'avevano giustificata, nei limiti del valore che l'attività avrebbe avuto se non avesse mai avuto luogo.

Per i beni entrati in funzione nel corso di questo esercizio le aliquote di ammortamento sono ridotte della metà, tenuto conto che l'applicazione delle aliquote su base pro-rata temporis non avrebbe comportato significative differenze.

La voce Terreni comprende, tra l'altro le pertinenze fondiari degli stabilimenti ed i terreni sui cui insistono i fabbricati.

Le aliquote di ammortamento impiegate, determinate come già detto in funzione della stima della vita utile residua dei beni sono le seguenti:

|                             | <b>% di ammortamento</b> |
|-----------------------------|--------------------------|
| <b>Terreni e fabbricati</b> |                          |
| Terreni                     | non ammortizzati         |
| Fabbricati industriali      | 2%                       |

#### **impianti e macchinari**

|   |     |
|---|-----|
| Impianti fotovoltaici                         | 4%  |
| <b>Attrezzature industriali e commerciali</b> |     |
| Telefoni cellulari                            | 20% |

### **Immobilizzazioni finanziarie**

#### **A) Partecipazioni**

Le partecipazioni in imprese controllate, collegate ed in altre imprese sono iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società e sono valutate al costo di acquisto a sottoscrizione comprensivo degli eventuali oneri accessori.

Il valore di carico delle partecipazioni iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie è allineato all'eventuale minor valore desumibile da ragionevoli aspettative di utilità e di recuperabilità negli esercizi futuri. In presenza di perdite durevoli il valore di iscrizione è rettificato mediante apposite svalutazioni.

In presenza di perdite permanenti di valore eccedenti il valore di carico della partecipazione questa viene azzerata ed integrata mediante l'iscrizione tra i Fondi per rischi ed oneri dell'importo residuo fino a concorrenza del deficit patrimoniale.

Tale minor valore non può essere mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della sua iscrizione.

#### **B) Crediti**

Sono iscritti nelle immobilizzazioni se hanno natura finanziaria e sono destinati a perdurare nell'attivo per un periodo molto lungo; sono iscritti al valore nominale distinguendo tra entro e oltre l'esercizio successivo.

### **Crediti (nell'attivo circolante)**

Si tratta di crediti di origine non finanziaria, a prescindere dalla loro scadenza; sono iscritti al valore di presumibile realizzo (determinato seguendo le indicazioni dell'OIC 15) in quanto si è ritenuta irrilevante, vista la loro scadenza inferiore ai 12 mesi, l'applicazione del costo ammortizzato e dell'attualizzazione (si veda il paragrafo 33 dell'OIC 15).

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al presunto valore di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo di svalutazione crediti.

La Società valuta a ogni data di riferimento del bilancio se esiste un indicatore attestante che un'immobilizzazione immateriale o materiale possa aver subito una riduzione di valore.

Se tale indicatore dovesse sussistere, la Società procede alla stima del valore recuperabile dell'immobilizzazione (maggiore tra valore d'uso e valore equo) ed effettua una svalutazione soltanto se questo risulta inferiore al corrispondente valore contabile.

In assenza di indicatori di potenziali perdite di valore si procede alla determinazione del valore recuperabile.

Se e nella misura in cui negli esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario, rettificato degli ammortamenti non effettuati per effetto della svalutazione stessa, ad eccezione che per l'avviamento e gli oneri pluriennali, per i quali è possibile procedere al ripristino.

La Società nel corso del 2023 ha ceduto tutti i beni mobili.

### **Disponibilità liquide**

Si tratta di depositi bancari nonché di denaro e valori in cassa; come da paragrafo 19 dell'OIC 14, i primi sono iscritti al presumibile valore di realizzo mentre i secondi al valore nominale.

### **Ratei e risconti (nell'attivo)**

I risconti attivi sono quote di costi che hanno avuto manifestazione finanziaria nel corso dell'esercizio in chiusura o in precedenti esercizi, ma sono di competenza di uno o più esercizi successivi.

Il loro importo è determinato, ai sensi dell'OIC 18, ripartendo il costo, al fine di attribuire all'esercizio in corso solo la quota parte di competenza, in funzione del criterio del tempo fisico (paragrafi 16 e 17 dell'OIC 18) o del tempo economico (paragrafi 18 e 19 dell'OIC 18).

Sono quindi iscritti in tali voci solo quote di costi comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo fisico ed economico.

Alla fine di ogni esercizio sono verificate le condizioni che ne hanno determinato la rilevazione iniziale e se necessario sono apportate le necessarie rettifiche di valore.

### **Patrimonio netto**

Si tratta della differenza tra le attività e le passività di bilancio; l'iscrizione delle voci che lo compongono è avvenuta nel rispetto delle disposizioni vigenti e dell'OIC 28.

### **Fondi per rischi e oneri**

Si tratta di passività di natura determinata, certe o probabili, con data di sopravvenienza o ammontare indeterminati.

Sono iscritti, vista la mancanza di specifiche previsioni nell'art. 2426 del codice civile, secondo i principi generali del bilancio e, in particolare, sulla base delle indicazioni contenute nell'OIC 31: l'entità dell'accantonamento ai fondi è misurata, come chiesto dal paragrafo 32 dell'OIC 31, facendo riferimento alla miglior stima dei costi alla data di bilancio, ivi incluse le spese legali determinabili in modo non aleatorio ed arbitrario, necessari per fronteggiare la sottostante passività, certa o probabile.

Le previsioni dell'OIC 31 sono integrate con riferimento alle voci «2) per imposte, anche differite» e «3) strumenti finanziari derivati passivi», rispettivamente, dall'OIC 25 e dall'OIC 32.

### **Debiti**

Si tratta dei debiti, di qualsiasi origine finanziaria ed a prescindere dalla loro scadenza.

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di fornire una rappresentazione corretta e veritiera. Quindi i debiti sono iscritti al valore nominale, salvo l'applicazione del processo di attualizzazione.

L'attualizzazione non è stata effettuata per i debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi (in quanto gli effetti sono irrilevanti rispetto al valore non attualizzato).

### **Rischi, impegni e garanzie.**

Gli impegni, non risultanti dallo stato patrimoniale, rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi che traggono origine da negozi giuridici con effetti obbligatori certi ma non ancora eseguiti da nessuna delle parti; l'importo degli impegni è il valore nominale che deriva dalla relativa documentazione. Nelle garanzie prestate dalla società si comprendono sia le garanzie personali che quelle reali. Non si tiene conto dei rischi di natura remota.

### **Riconoscimento dei ricavi**

I componenti positivi e negativi di reddito sono considerati per competenza, cioè indipendentemente dalla data di incasso o di pagamento, escludendo gli utili non realizzati alla

data di chiusura dell'esercizio e tenendo conto dei rischi e delle perdite maturati nel periodo anche se divenuti successivamente noti.

In relazione all'applicazione del nuovo OIC 34, da un assessment preliminare non si prevedono effetti rilevanti

### **Imposte sul reddito**

Le imposte correnti sono calcolate sulla base di una realistica previsione del reddito imponibile dell'esercizio, determinato secondo quanto previsto dalla legislazione fiscale, e applicando le aliquote di imposta in vigore alla data di bilancio.

Il relativo debito tributario è rilevato nello stato patrimoniale al valore nominale, al netto degli acconti versati, delle ritenute subite e dei crediti d'imposta compensabili e non richiesti a rimborso.

Le imposte sul reddito differite e anticipate sono calcolate sull'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee esistenti tra i valori delle attività e delle passività determinati con i criteri di valutazione civilistici ed il loro valore riconosciuto ai fini fiscali.

Le imposte sul reddito differite e anticipate sono rilevate nell'esercizio in cui emergono le differenze temporanee e sono calcolate applicando le aliquote fiscali in vigore nell'esercizio nel quale le differenze stesse si manifestano.

Nello stato patrimoniale le imposte differite e anticipate sono compensate quando ne ricorrono i presupposti, il saldo della compensazione è iscritto nelle specifiche voci dell'attivo circolante, se attivo, e nei Fondi Rischi ed Oneri se passivo.

In nota integrativa è presentato un prospetto delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificano l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi addebitati o accreditati a conto economico o a patrimonio netto e le voci escluse dal calcolo nonché l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzate in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e l'ammontare delle imposte non ancora contabilizzate.

## **Altre informazioni**

### **Fatti di rilievo avvenuti nel corso dell'esercizio**

#### **Conflitto tra Russia e Ucraina**

Con lo scoppio del conflitto russo-ucraino si è innescata una forte accelerazione dei prezzi delle materie prime energetiche e alimentari, poi diffusa ad altri settori dell'economia, determinando un aumento dei costi di produzione di beni e servizi e un'accelerazione dell'inflazione al consumo con conseguente adozione da parte delle autorità monetarie dei diversi Paesi di politiche monetarie restrittive volte a invertire la dinamica incrementale dei prezzi. Il conflitto russo-ucraino, la riduzione delle forniture energetiche, l'aumento dei prezzi delle commodity e il conseguente aumento dell'inflazione hanno così spinto le istituzioni internazionali ad adottare azioni efficaci per affrontare la crisi, sia nel breve termine, mediante un ripensamento delle rotte di fornitura verso Paesi diversi dalla Russia, sia nel medio-lungo termine con misure volte ad accelerare il percorso di transizione energetica climatica, aumentando gli investimenti in energia rinnovabile e in efficienza energetica anche mediante il coinvolgimento dei mercati emergenti e delle economie in via di sviluppo.

Il panorama geopolitico sopra descritto ha inciso in modo rilevante anche sull'andamento della partecipata Estra S.p.A., con conseguente contrizione degli utili distribuiti ai soci nell'anno 2023 (esercizio anno 2022). Ciononostante, la partecipata ha proseguito nel corso dell'anno nel suo impegno costante di generare valore e crescita nel medio e lungo termine in tutte le aree di attività, con politiche di sviluppo organico e con operazioni industriali, concentrandosi su obiettivi di miglioramento delle proprie performance operative, attraverso un approccio integrato e sinergico tra le business unit; concentrando l'approccio strategico su tre direttrici di lungo periodo: strategia della sostenibilità, strategia digital e strategia human

**Procedimento penale Tribunale di Arezzo n. 2002/2019 r.g.n.r.**

Con sentenza del 28.02.2023, depositata in data 23.05.2023, il Tribunale di Arezzo, per quanto qui di interesse, ha assolto con formula piena Franco Scortecchi, già amministratore unico di Coingas, Mara Cacioli, collaboratrice della società per i servizi contabili, Marco Cocci, consulente fiscale della società, da tutti i capi di imputazione. Il Tribunale aretino ha, invece, affermato la responsabilità penale dell'Avv. Olivetti Rason, legale incaricato da Sergio Staderini, già amministratore unico di Coingas. L'avv. Rason risulta tuttavia avere impugnato la citata sentenza, di conseguenza, la società, al fine di tutelare i propri diritti, dovrà attendere il passaggio in giudicato della decisione prima di valutare qualsiasi azione nei confronti del professionista.

Al contrario, in conseguenza della condanna riportata in sede penale dall'ex amministratore, Sergio Staderini, Coingas ha incardinato nei confronti di quest'ultimo il giudizio civile dinanzi Tribunale di Firenze, Sezione Specializzata in Materia di Impresa, r.g.n. 14115/202, volto ad ottenere il risarcimento di tutti i danni causati dalla *mala gestio* dell'amministratore.

In data 08.11.2023 è stata inviata alla Procura della Repubblica di Arezzo formale istanza di dissequestro che, tuttavia, è rimasta priva di riscontro.

**Sottoscrizione accordo tra Coingas SpA e Alia Servizi Ambientali SpA**

In data 16 giugno 2023 Coingas e Alia Servizi Ambientali SpA hanno sottoscritto un accordo che si pone l'obiettivo di garantire una gestione più efficiente di Estra spa, condividendo, in sintonia con gli altri soci, una ambiziosa strategia di rafforzamento industriale e valorizzando la storia e il forte radicamento territoriale della società.

Il patto, comunicato ai Soci di Estra in sede assembleare, consente ad Alia di esercitare la direzione e il controllo societario.

**Delibera Arera 21/6/2022, n. 266/2022**

Si richiama anche per l'annualità 2023 la Delibera di ARERA 21 giugno 2022, n. 266/2022/R/eel; il 22 marzo 2023, a seguito dell'appello di ARERA, il Consiglio di Stato ha sospeso la sentenza del TAR, rendendo nuovamente efficace la delibera ARERA. In ragione della sentenza citata il GSE ha ripreso il prelievo sugli extraprofiti.

Quanto sopra descritto ha comportato per Coingas una riduzione dei ricavi da parte del GSE rispetto all'anno 2022.

**Assunzione personale amministrativo**

Fino all'agosto 2023 la società è ricorsa all'esternalizzazione di tutte le attività aziendali, quali, ad esempio, quella relativa alla tenuta contabile e al protocollo, esponendosi a rischi per i quali è necessario un adeguato presidio per rispondere agli obiettivi di rafforzare il controllo sull'operato dei fornitori di servizi: sviluppare tempestivamente piani che assicurino la continuità operativa in caso di indisponibilità dei *service*; proteggere e garantire la riservatezza; contrastare il fenomeno degli «enti fantasma», ribadendo il principio che non può essere esternalizzata la responsabilità della gestione dell'azienda, garantendo che la stessa sia dotata di risorse sufficienti per assicurare la gestione compresa la supervisione e la gestione delle funzioni esternalizzate.

Per ovviare ai rischi descritti e al fine di ridurre i costi di gestione Coingas, all'esito di formale selezione pubblica, ha assunto in data 21.08.2023 una figura amministrativa a tempo indeterminato. Il rapporto di lavoro, al fine di consentire la formazione dell'impiegata, è stato mantenuto a tempo pieno fino al 31.12.2023 e, dal mese di gennaio 2024, è stato ridotto a part time.

**Whistleblowing**

Con l'entrata in vigore del D.lgs. 24/2023, anche in Italia è stata data attuazione alla Direttiva Europea n 1937/2019 (c.d. "direttiva Whistleblowing"). Il citato Decreto ha imposto l'obbligo di istituire procedure per gestire le segnalazioni di illeciti o attività fraudolente commessi all'interno della struttura di appartenenza; il tutto, tramite l'attivazione di un canale di

comunicazione efficace che ne consenta la gestione tempestiva ed efficiente. Coingas, in ragione della presenza di un dipendente, si è correttamente adeguata al decreto, nel rispetto delle prescrizioni previste dalla normativa.

## Nota integrativa, attivo

### **Immobilizzazioni**

#### Immobilizzazioni immateriali

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall'art.2427, comma 1 numero 2 del codice civile le informazioni inerenti l'analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali.

Tutte le immobilizzazioni immateriali, in adempimento dell'obbligazione prevista nel contratto di locazione sottoscritto con Estra Spa in data 30 Marzo 2020, sono state cedute alla società conduttrice. Di conseguenza la società alla fine dell'esercizio ha registrato un valore di bilancio pari a zero.

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 2 del codice civile, le informazioni inerenti l'analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali:

|  | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|--|------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>  |                                    |                                     |
| <b>Costo</b>   | 8.236                              | 8.236                               |
| <b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>                                 | 7.688                              | 7.688                               |
| <b>Valore di bilancio</b>  | 548                                | 548                                 |
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>   |                                    |                                     |
| <b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b> | 548                                | 548                                 |
| <b>Totale variazioni</b>   | (548)                              | (548)                               |
| <b>Valore di fine esercizio</b>  |                                    |                                     |
| <b>Valore di bilancio</b>  | 0                                  | 0                                   |

#### Immobilizzazioni materiali

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 2 del codice civile, le informazioni inerenti l'analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali:

Le immobilizzazioni materiali, in adempimento dell'obbligazione prevista nel contratto di locazione sottoscritto con Estra Spa in data 30 Marzo 2020, sono state parzialmente cedute alla società conduttrice come da fattura numero 4 del 27 Novembre 2023 e inventario alla medesima allegato.

I movimenti intervenuti nel corso dell'esercizio sono determinati dalla rilevazione delle quote ammortamento, pari ad € 91.363.

Le quote sono state calcolate in funzione della durata economico tecnica dei cespiti.

I fabbricati sono oggetto del contratto di locazione sottoscritto con Estra Spa in data 30 Marzo 2020 fatta eccezione per la porzione immobiliare ove a sede la Società.

|  | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Altre immobilizzazioni materiali | Totale Immobilizzazioni materiali |
|--|----------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b>        |                      |                        |                                  |                                   |
| <b>Costo</b>                             | 4.529.222            | 1.325.577              | 582.718                          | 6.437.517                         |
| <b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b> | 3.509.608            | 886.465                | 577.316                          | 4.973.389                         |
| <b>Valore di bilancio</b>                | 1.019.614            | 439.112                | 5.402                            | 1.464.128                         |

|   | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Altre immobilizzazioni materiali | Totale Immobilizzazioni materiali |
|---|----------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Variazioni nell'esercizio</b>                                  |                      |                        |                                  |                                   |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | -                    | 1                      | 5.216                            | 5.217                             |
| Ammortamento dell'esercizio                                       | 41.080               | 50.119                 | 165                              | 91.364                            |
| <b>Totale variazioni</b>  | (41.080)             | (50.120)               | (5.381)                          | (96.581)                          |
| <b>Valore di fine esercizio</b>                                   |                      |                        |                                  |                                   |
| Costo   | 4.529.222            | 1.325.577              | 825                              | 5.855.624                         |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento)                                 | 3.550.688            | 936.585                | 702                              | 4.487.975                         |
| <b>Valore di bilancio</b>   | 978.534              | 388.992                | 123                              | 1.367.649                         |

### Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in corso contratti di locazione finanziaria.

### Immobilizzazioni finanziarie

La partecipazione in Estra Spa è stata acquisita nell'esercizio 2011 a mezzo conferimento di ramo d'azienda; pertanto la quota di partecipazione detenuta da Coingas Spa in Estra Spa è pari al 25,139% del capitale sociale.

Nella voce "Altre partecipazioni" sono presenti partecipazioni nelle società Nuove Acque Spa e Its Energia e Ambiente.

Si precisa che, quest'ultima ha un valore di Bilancio di 10 mila euro, rimasto invariato rispetto allo scorso esercizio.

|                 | Sede   | Capitale sociale | Patrimonio Netto 2022 | Risultato 2022 | % posseduta | pn in quota | V.Bilancio |
|-----------------|--------|------------------|-----------------------|----------------|-------------|-------------|------------|
| ESTRA SPA       | PRATO  | 228.334.000      | 424.960.819           | 23.128.793     | 25,139%     | 106.830.900 | 63.441.664 |
| NUOVE ACQUE SPA | AREZZO | 34.450.389       | 85.655.644            | 5.617.072      | 1%          | 856.556     | 344.622    |

### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

|                                   | Partecipazioni in imprese collegate | Partecipazioni in altre imprese | Totale Partecipazioni |
|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Valore di inizio esercizio</b> |                                     |                                 |                       |
| Costo                             | 63.441.664                          | 354.622                         | 63.796.286            |
| Valore di bilancio                | 63.441.664                          | 354.622                         | 63.796.286            |
| <b>Valore di fine esercizio</b>   |                                     |                                 |                       |
| Costo                             | 63.441.664                          | 354.622                         | 63.796.286            |
| Valore di bilancio                | 63.441.664                          | 354.622                         | 63.796.286            |

### Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 2 e 6 del codice civile, le informazioni inerenti l'analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti presenti nelle immobilizzazioni finanziarie.

L'importo totale del credito presente si riferisce al prestito fruttifero concesso da Coingas spa nei confronti di Estra spa, che viene rimborsato con rate semestrali.

Le rate vengono regolarmente incassate.

Il prestito prevede un ammortamento della durata iniziale di 10 anni e rate semestrali, la prima con scadenza al 30/06/2015.

L'ultima rata scadrà pertanto il 31/12/2024.

La regolazione avviene con un tasso fisso del 3% nominale annuo.

|   | Valore di inizio esercizio | Variazioni nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|---|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Crediti immobilizzati verso imprese collegate | 370.000                    | (185.000)                 | 185.000                  | 185.000                          | 0                                |
| Crediti immobilizzati verso altri             | 5.256                      | 0                         | 5.256                    | -                                | 5.256                            |
| <b>Totale crediti immobilizzati</b>           | <b>375.256</b>             | <b>(185.000)</b>          | <b>190.256</b>           | <b>185.000</b>                   | <b>5.256</b>                     |

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numeri 4 e 6 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni e la suddivisione per scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

Tutti i crediti sono vantati verso soggetti italiani.

I crediti vs/clienti esigibili entro l'esercizio successivo sono così composti:

- euro 150.000 credito per fatture da emettere nei confronti di Alia Servizi Ambientali derivante dalla sottoscrizione del patto parasociale ;
- euro 20.412 per fatture da emettere nei confronti del Comune di Castiglion F.no ;
- euro 3.397 per fattura da incassare nei confronti del cliente GSE.

Totale crediti euro 173.809

La somma sopra riportata è stata ridotta del f.do svalutazione su crediti per euro 9.729.

I crediti vs/altri sono così composti:

- euro 33.628 per credito verso GSE originato da incentivi impianto fotovoltaico;
- euro 5.118 per interessi attivi bancari da liquidare;
- euro 96.056 di cui: 70.663 a titolo di compensi dell'Avv. Olivetti Rason contestati e non riconosciuti; 25.393 a titolo di compensi del Commercialista Marco Cocci per prestazioni contestate e non riconosciute .

Il costo per i suddetti compensi è stato stanziato a fondo rischi nell'esercizio 2020 ed è rimasto invariato.

I crediti verso società collegate si riferiscono a crediti verso Estra Spa per euro 2.969.

I crediti tributari riguardano il credito IVA per euro 24.428.

|   | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|---|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante           | 48.992                     | 115.089                   | 164.081                  | 164.081                          |
| Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante | 4.115.610                  | (4.112.641)               | 2.969                    | 2.969                            |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante               | 12.328                     | 12.100                    | 24.428                   | 24.428                           |
| Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante | 46.533                     | (602)                     | 45.931                   |                                  |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante             | 233.877                    | (95.816)                  | 138.061                  | 138.061                          |
| <b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>           | <b>4.457.340</b>           | <b>(4.081.870)</b>        | <b>375.470</b>           | <b>329.539</b>                   |

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

La società non detiene partecipazioni in imprese controllate e/o collegate destinate alla vendita /distribuzione.

### Disponibilità liquide

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 4 del codice civile, le informazioni inerenti le variazioni delle disponibilità liquide:

|                                     | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali          | 2.543.100                  | 3.922.312                 | 6.465.412                |
| Denaro e altri valori in cassa      | 289                        | (236)                     | 53                       |
| <b>Totale disponibilità liquide</b> | <b>2.543.389</b>           | <b>3.922.076</b>          | <b>6.465.465</b>         |

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Si evidenzia il netto miglioramento finanziario e di liquidità avvenuto nell'esercizio 2023 rispetto al 2022.

### **Ratei e risconti attivi**

Sono presenti risconti attivi a breve termine per un totale di euro 22.094 di cui euro 14.140 relativi ad assicurazioni, euro 485 relativi a canone licenza d'uso software, euro 7.364 relativi ad una sponsorizzazione e la restante parte, pari ad euro 105, relativa a spese per noleggio fotocopiatrice.

|                                       | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Risconti attivi                       | 7.113                      | 14.981                    | 22.094                   |
| <b>Totale ratei e risconti attivi</b> | <b>7.113</b>               | <b>14.981</b>             | <b>22.094</b>            |

### **Oneri finanziari capitalizzati**

Non rilevati.

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Formazione e utilizzazione delle voci del patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

|                                 | Valore di inizio esercizio | Destinazione del risultato dell'esercizio precedente | Altre variazioni |            | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------|----------------------------|--|------------------|------------|-----------------------|--------------------------|
|                                 |                            | Attribuzione di dividendi                            | Incrementi       | Decrementi |                       |                          |
| Capitale                        | 14.850.000                 | -  | -                | -          |                       | 14.850.000               |
| Riserve di rivalutazione        | 2.493.376                  | -  | -                | -          |                       | 2.493.376                |
| Riserva legale                  | 3.195.892                  | -  | -                | -          |                       | 3.195.892                |
| Altre riserve                   |                            |  |                  |            |                       |                          |
| Riserva straordinaria           | 13.918.234                 | -  | -                | -          |                       | 13.918.234               |
| Varie altre riserve             | 29.634.152                 | -  | 1                | 1          |                       | 29.634.152               |
| <b>Totale altre riserve</b>     | <b>43.552.386</b>          | <b>-</b>   | <b>1</b>         | <b>1</b>   |                       | <b>43.552.386</b>        |
| Utili (perdite) portati a nuovo | 527.971                    | -  | -                | -          |                       | 527.971                  |
| Utile (perdita) dell'esercizio  | 4.045.831                  | (4.045.831)  | -                | -          | 2.913.807             | 2.913.807                |
| <b>Totale patrimonio netto</b>  | <b>68.665.456</b>          | <b>(4.045.831)</b>                                   | <b>1</b>         | <b>1</b>   | <b>2.913.807</b>      | <b>67.533.432</b>        |

### Dettaglio delle varie altre riserve

| Descrizione  | Importo           |
|--|-------------------|
| Riserva da conferimenti agevolati (legge n.576/1975) | 29.634.151        |
| Riserva differenza arrotondamento unita' di Euro     | 1                 |
| <b>Totale</b>  | <b>29.634.152</b> |

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

In conformità con quanto disposto dal punto 7-bis) dell'art. 2427 del codice civile, si forniscono di seguito le informazioni in merito all'origine, l'utilizzazione in esercizi precedenti, la disponibilità e la distribuibilità delle poste iscritte nel patrimonio netto.

In particolare si osserva che i prospetti che seguono si riferiscono a vincoli imposti dalla legislazione civilistica (art. 2430, art. 2431, art. 2426 n.art. 2426 n. 5, art. 2426 n. 8-bis, art. 2357-ter co. 3, art. 2359-bis co. 4), o da espressa previsione statutaria: pertanto non tengono conto dei vincoli previsti dalla legislazione tributaria in merito alla tassazione di alcune poste di netto effettuata in sede di distribuzione delle stesse. Inoltre, per una completa comprensione dei prospetti destinati alla rappresentazione delle indicazioni contenute al punto 7 bis) dell'articolo 2427 del codice civile, si evidenziano le seguenti caratteristiche:

a) per semplicità espositiva la "possibilità di utilizzazione" viene indicata nella colonna "Possibilità di utilizzazione", servendosi di questa legenda:

- A = per aumento di capitale
- B = per copertura di perdite
- C = per distribuzione ai soci
- D = per altri vincoli statutari

- E = altro

b) le utilizzazioni per coperture di perdite e per altre ragioni si intendono riferite ai tre esercizi precedenti.

Si espongono nel dettaglio le voci che compongono il patrimonio netto e nello specifico:

- Riserva per rivalutazioni pari ad € 2.493.375 con possibilità di utilizzazione A+B+C (distribuibili osservando la procedura ex art. 2445 del CC, c. 2 e 3)

- Riserva da conferimento pari ad € 29.634.151 con possibilità di utilizzazione A+B+C.

Il tutto come risulta dallo schema che segue:

|                             | Importo    | Possibilità di utilizzazione | Quota disponibile |
|-----------------------------|------------|------------------------------|-------------------|
| Capitale                    | 14.850.000 |                              | -                 |
| Riserve di rivalutazione    | 2.493.376  | A + B +C                     | 2.493.375         |
| Riserva legale              | 3.195.892  | B                            | -                 |
| Altre riserve               |            |                              |                   |
| Riserva straordinaria       | 13.918.234 | A+B+C                        | 13.918.234        |
| Varie altre riserve         | 29.634.152 | A B C                        | 29.634.151        |
| Totale altre riserve        | 43.552.386 |                              | 43.552.385        |
| Utili portati a nuovo       | 527.971    | A+B+C                        | 527.971           |
| Totale                      | 64.619.625 |                              | 46.573.731        |
| Residua quota distribuibile |            |                              | 46.573.731        |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

| Descrizione                       | Importo    | Possibilità di utilizzazioni | Quota disponibile |
|-----------------------------------|------------|------------------------------|-------------------|
| Riserva da conferimenti agevolati | 29.634.151 | A B C                        | 29.634.151        |
| Riserva differenza arrotondamento | 1          |                              | -                 |
| Totale                            | 29.634.152 |                              |                   |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Fondi per rischi e oneri

**L'importo totale presente a fondo rischi al 31/12/2023 pari ad euro 222.021 è composto da:**

- euro 35.000 da accantonamento effettuato nel 2018 a copertura di costi certi addebitati dal commercialista Cocci, oggetto di contestazione, oltre ai costi che dovessero risultare in conseguenza di eventuali azioni giudiziarie.

- euro 81.120 da accantonamento effettuato nel 2019 per spese legali riferite al rapporto con l'avv. Olivetti Rason oggetto di contestazione;

- euro 22.000 da accantonamento effettuato nel 2019 per eventuali spese legali inerenti probabile contenzioso;

- euro 69.341 da accantonamento effettuato nel 2020 per eventuali spese legali riferite al rapporto con l'avv. Olivetti Rason, oggetto di contestazione;

- euro 14.560 da accantonamento fondo per eventuale ripetizione da parte dell'Avv. Jacopo Bigiarini.

|                            | Fondo per imposte anche differite | Altri fondi | Totale fondi per rischi e oneri |
|----------------------------|-----------------------------------|-------------|---------------------------------|
| Valore di inizio esercizio | 48.605                            | 222.021     | 270.626                         |
| Variazioni nell'esercizio  |                                   |             |                                 |
| Utilizzo nell'esercizio    | 48.605                            | -           | 48.605                          |
| Altre variazioni           | 0                                 | 0           | 0                               |
| Totale variazioni          | (48.605)                          | -           | (48.605)                        |
| Valore di fine esercizio   | 0                                 | 222.021     | 222.021                         |

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Non è presente il fondo di fine rapporto di lavoro subordinato in quanto il dipendente ha aderito al fondo di previdenza complementare (PEGASO) al quale viene versata l'intero importo accantonato.

La cifra pari ad euro 866 è ricompresa nella voce dei debiti esigibili entro l'esercizio successivo.

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

|  | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Debiti verso banche  | 276                        | 40                        | 316                      | 316                              | -                                |
| Debiti verso fornitori                                     | 275.283                    | (84.746)                  | 190.537                  | 188.537                          | 2.000                            |
| Debiti verso imprese collegate                             | 125.022                    | (15.675)                  | 109.347                  | 29.347                           | 80.000                           |
| Debiti tributari   | 57.603                     | 25.107                    | 82.710                   | 82.710                           | -                                |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 859                        | 149                       | 1.008                    | 1.008                            | -                                |
| Altri debiti   | 3.248.935                  | 828.914                   | 4.077.849                | 4.077.849                        | -                                |
| Totale debiti  | 3.707.978                  | 753.789                   | 4.461.767                | 4.379.767                        | 82.000                           |

I debiti verso fornitori riguardano la normale gestione della Società.

I debiti verso la società collegata Estra spa ammontano a 29.347 e sono relativi a fatture ricevute e da ricevere per addebito di servizi amministrativi: ulteriori 80.000 si riferiscono al deposito cauzionale ricevuto da Estra in relazione al contratto di locazione della Società.

La voce debiti tributari comprende le passività per ritenute d'acconto su compensi libero professionali e debiti verso erario per IRAP e IRES;

La voce debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale si riferisce al debito verso Inps e Inail.

Tra gli "altri debiti" è indicato l'importo ai dividendi non ancora erogati ai soci: 4.045.831

Tutti i debiti sono vantati verso soggetti italiani.

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

|                                | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale  |
|--------------------------------|--|---------|
| Debiti verso banche            | 316                                    | 316     |
| Debiti verso fornitori         | 199.202                                | 190.537 |
| Debiti verso imprese collegate | 100.682                                | 109.347 |

|  | Debiti non assistiti da garanzie reali | Totale           |
|--|--|------------------|
| Debiti tributari   | 82.710                                 | 82.710           |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 1.385                                  | 1.008            |
| Altri debiti   | 4.077.472                              | 4.077.849        |
| <b>Totale debiti</b>                                       | <b>4.461.767</b>                       | <b>4.461.767</b> |

Non sono presenti debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

#### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 6-ter del codice civile, le informazioni inerenti i debiti derivanti da operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Non sono presenti.

#### Finanziamenti effettuati da soci della società

Non vi sono finanziamenti effettuati da soci di nessun genere.

### **Ratei e risconti passivi**

Alla data del 31.12.2023 non sono presenti nè ratei nè risconti passivi.

## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

Variazioni intervenute nel valore della produzione:

| <b>A) Valore della produzione</b>   |                           |                             |                   |
|---|---------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Descrizione</b>  | <b>Esercizio corrente</b> | <b>Esercizio precedente</b> | <b>Variazioni</b> |
| <b>1) ricavi delle vendite e delle prestazioni</b>                                  | 0                         | 0                           | 0                 |
| <b>2) var.ni delle rim.ze di prodotti in corso di lav.ne, semilavorati e finiti</b> | 0                         | 0                           | 0                 |
| <b>3) var.ni dei lavori in corso su ordinazione</b>                                 | 0                         | 0                           | 0                 |
| <b>4) incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni</b>                      | 0                         | 0                           | 0                 |
| <b>5a) contributi in conto esercizio</b>  | 146.678                   | 190.218                     | (43.540)          |
| <b>5b) altri ricavi e proventi</b>  | 673.328                   | 392.605                     | 280.723           |
| <b>Totali</b>   | <b>820.006</b>            | <b>582.823</b>              | <b>237.183</b>    |

Di seguito viene illustrata e commentata la composizione del valore della produzione.

Nei contributi in conto esercizio sono contabilizzati gli incentivi riconosciuti da GSE sugli impianti fotovoltaici.

La voce altri ricavi invece è composta principalmente dalle seguenti poste:

- contratto di locazione immobile via I. Cocchi, 14 euro 286.500;
- Incentivo ritiro dedicato impianto fotovoltaico euro 34.666;
- sopravvenienze attive: 40.785 di cui euro 33.838 a titolo di cauzione restituita da Cassa Depositi e Prestiti, euro 6.734 per rimborso spese condominiali non dovute;
- rata premio patto parasociale: euro 150.000;
- risarcimento danni per mancata manutenzione degli impianti fotovoltaici da parte della società incaricata del servizio: euro 156.465.

### Costi della produzione

Variazioni intervenute nei costi della produzione:

| <b>B) Costi della produzione</b>                             |                           |                             |                   |
|--|---------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Descrizione</b>   | <b>Esercizio corrente</b> | <b>Esercizio precedente</b> | <b>Variazioni</b> |
| <b>6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci</b> | 2.600                     | 4.844                       | (2.244)           |
| <b>7) per servizi</b>  | 328.266                   | 278.356                     | 49.910            |
| <b>8) per godimento di beni di terzi</b>                     | 20.318                    | 38.988                      | (18.670)          |
| <b>9.a) salari e stipendi</b>                                | 12.471                    | 0                           | 12.471            |
| <b>9.b) oneri sociali</b>                                    | 4.348                     | 0                           | 4.348             |
| <b>9.c) trattamento di fine rapporto</b>                     | 804                       | 0                           | 804               |
| <b>9.d) trattamento di quiescenza e simili</b>               | 0                         | 0                           | 0                 |
| <b>9.e) altri costi</b>                                      | 0                         | 0                           | 0                 |
| <b>10.a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali</b> | 0                         | 1.547                       | (1.547)           |
| <b>10.b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali</b>   | 91.364                    | 96.849                      | (5.485)           |
| <b>10.c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni</b>       | 0                         | 0                           | 0                 |

|   |                |                |               |
|---|----------------|----------------|---------------|
| 10.d) svalutazioni dei crediti compresi nell'att. circ. e delle disp. liquide | 0              | 0              | 0             |
| 11) var.ne delle rim.ze di materie prime, suss.rie, di consumo e merci        | 0              | 0              | 0             |
| 12) accantonamenti per rischi   | 0              | 0              | 0             |
| 13) altri accantonamenti  | 0              | 0              | 0             |
| 14) oneri diversi di gestione   | 92.472         | 66.101         | 26.371        |
| <b>Totali</b>   | <b>552.643</b> | <b>486.685</b> | <b>65.958</b> |

## Per servizi B.7

|                                      | 31/12/2023 | 31/12/2022 | Variazione |
|--------------------------------------|------------|------------|------------|
| Prestazioni professionali            | 97.487     | 72.703     | 24.784     |
| Inserzioni contributi pubblicitari   | 118.117    | 93.152     | 24.965     |
| Comunicazioni telefoniche            | 2.054      | 2.003      | 51         |
| Assicurazioni                        | 15.698     | 11.355     | 4.343      |
| Compensi amministratori              | 28.496     | 24.888     | 3.608      |
| Corrispettivi società certificazione | 11.677     | 11.700     | -23        |
| Corrispettivi collegio sindacale     | 14.560     | 14.560     | 0          |
| Energie                              | 3.140      | 4.132      | -992       |
| Spese varie                          | 37.035     | 37.642     | -607       |
| Manutenzione impianti                | 0          | 6.221      | -6.221     |

## Per godimento beni di terzo B.8

|                            | 31/12/2023 | 31/12/2022 | Variazione |
|----------------------------|------------|------------|------------|
| oneri condominiali/noleggi | 20.318     | 38.988     | 18.670     |

## Per Ammortamenti e svalutazioni B.10

|   | 31/12/2023 | 31/12/2022 | Variazione |
|---|------------|------------|------------|
| Amm.to Fabbricati                                     | 41.080     | 41.016     | 64         |
| Amm. Impianti sussidiari                              | 50.119     | 53.023     | -2.904     |
| Amm. Costruzioni leggere                              | 0          | 0          | 0          |
| Amm.Mobili e Arredi                                   | 0          | 372        | -372       |
| Amm. Macchine ufficio elettroniche ed elettrotecniche | 0          | 2.439      | -2.439     |
| Amm. Telefoni cellulari                               | 165        | 0          | 165        |
| Amm. Immobilizzazioni Immateriali                     | 0          | 1.547      | -1.547     |

## Per Oneri diversi di gestione B.14

|  | 31/12/2023 | 31/12/2022 | Variazione |
|--|------------|------------|------------|
| Imposte diverse da quelle sul reddito  | 36.970     | 35.581     | 1.389      |
| Altri oneri di gestione                | 4.208      | 371        | 3.837      |
| Contributi Associativi                 | 32.084     | 30.034     | 2.050      |
| Altre sopravvenienze non straordinarie | 17.210     | 116        | 17.094     |
| Erogazioni Liberali                    | 2.000      | 0          | 2.000      |

## Proventi e oneri finanziari

| C) Proventi ed oneri finanziari   |                    |                      |                    |
|---|--------------------|----------------------|--------------------|
| Descrizione   | Esercizio corrente | Esercizio precedente | Variazioni         |
| 15.a) proventi da partecipazioni - imprese controllate                                      | 0                  | 0                    | 0                  |
| 15.b) proventi da partecipazioni - imprese collegate  | 2.772.752          | 4.030.400            | (1.257.648)        |
| 15.c) proventi da partecipazioni - imprese controllanti                                     | 0                  | 0                    | 0                  |
| 15.d) proventi da partecipazioni - imprese sottop. controllo controllanti                   | 0                  | 0                    | 0                  |
| 15.e) proventi da partecipazioni - altri  | 20.051             | 20.050               | 1                  |
| 16.a1) altri proventi finanziari - da crediti su imp. controllate                           | 0                  | 0                    | 0                  |
| 16.a2) altri proventi finanziari - da crediti su imp. collegate                             | 0                  | 0                    | 0                  |
| 16.a3) altri proventi finanziari - da crediti su imprese controllanti                       | 0                  | 0                    | 0                  |
| 16.a4) altri proventi finanziari - da crediti su impr. sottop. controllo delle controllanti | 0                  | 0                    | 0                  |
| 16.a5) altri proventi finanziari - da crediti su altre imprese                              | 0                  | 0                    | 0                  |
| 16.b) da titoli iscritti nelle imm.ni che non costituiscono partecipazioni                  | 0                  | 0                    | 0                  |
| 16.c) da titoli iscritti nell'att. circ. che non costituiscono partecipazioni               | 0                  | 0                    | 0                  |
| 16.d1) proventi diversi dai prec.ti da imprese controllate                                  | 0                  | 0                    | 0                  |
| 16.d2) proventi diversi dai prec.ti da imprese collegate                                    | 9.713              | 15.263               | (5.550)            |
| 16.d3) proventi diversi dai precedenti da imprese controllanti                              | 0                  | 0                    | 0                  |
| 16.d4) prov.ti div. dai preced. da impr. sottop. controllo controllanti                     | 0                  | 0                    | 0                  |
| 16.d5) proventi diversi   | 7.085              | 4.078                | 3.007              |
| 17.a) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllate                               | 0                  | 0                    | 0                  |
| 17.b) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese collegate                                 | 0                  | 0                    | 0                  |
| 17.c) interessi ed altri oneri fin.ri - v/imprese controllanti                              | 0                  | 0                    | 0                  |
| 17.d) inter. altri oneri fin.ri - v/impr. sottop. controllo controllanti                    | 0                  | 0                    | 0                  |
| 17.e) interessi ed altri oneri fin.ri - v/altri   | 750                | 1.202                | (452)              |
| 17bis) utili e perdite su cambi   | 0                  | 0                    | 0                  |
| <b>Totali</b>   | <b>2.808.851</b>   | <b>4.068.589</b>     | <b>(1.259.738)</b> |

### Composizione dei proventi da partecipazione

I proventi finanziari da imprese collegate sono relativi ai dividendi incassati sugli utili dell'esercizio 2022 di Estra :euro 2.772.752 e ai dividendi incassati sugli utili 2022 di Nuove Acque Spa: euro 20.051; per l'importo complessivo di euro 2.792.803.

### Composizione altri proventi

I proventi diversi da quelli da imprese collegate si riferiscono: agli interessi attivi addebitati alla collegata Estra Spa per finanziamento fruttifero: 9.713; interessi bancari attivi : 7.085.

### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1, n. 13 del C.C, le informazioni inerenti i ricavi di entità o di incidenza eccezionali  
Non sono presenti.

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Di seguito viene illustrata e commenta la composizione delle imposte correnti:

### **Formazione della fiscalità differita iscritta in bilancio:**

#### **1) Fiscalità differita attiva.**

Le attività per imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

A tale proposito, è opportuno rammentare come i principi contabili ne dispongano l'iscrivibilità in bilancio soltanto qualora sussista la ragionevole certezza della recuperabilità del loro intero ammontare, esigendo, in sede di redazione del bilancio di esercizio, la puntuale verifica di tale circostanza sulla base di stime attendibili riguardanti:

a) il reddito imponibile, che si presume ragionevolmente di conseguire negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili (il quale deve risultare almeno pari alle predette differenze);

b) le imposte che saranno recuperate, le quali non devono eccedere l'ammontare delle imposte differite attive iscritte in bilancio;

Tali "benefici fiscali" derivanti da variazioni temporanee deducibili, dalle quali potrebbero derivare minori imposte connesse a future "variazioni in diminuzione", sono stati rilevati nello stato patrimoniale tra i crediti dell'attivo circolante in un'apposita voce - "CII5-ter) Imposte anticipate" e al numero "20)" del conto economico - "Imposte sul reddito dell'esercizio corrente, differite e anticipate".

L'ammontare complessivo dello stanziamento in bilancio per "imposte anticipate", e' stato determinato sulla base delle aliquote in vigore nel momento in cui le differenze temporanee si riverseranno, tenendo conto delle peculiari modalità di calcolo della base imponibile ai fini dell'IRES dell'IRAP.

Dettaglio delle imposte anticipate e differite così come richiesto all'art. 2427 punto 14 lettera a) e b):

|   | <b>31/12/2022</b> | <b>Accantonato</b> | <b>Utilizzato</b> | <b>31/12/2023</b> |
|---|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Imposte anticipate per accantonamento rischi su crediti | 2.335             | 0                  | 0                 | 2.335             |
| Imposte anticipate altre minori                         | 2.808             | 2.205              | -2.808            | 2.205             |
| Accantonamento a fondi rischi                           | 41.391            | 0                  | 0                 | 41.391            |
| <b>Totale</b>   | <b>46.534</b>     | <b>2.205</b>       | <b>-2.808</b>     | <b>45.930</b>     |

#### **Imposte differite**

|                         | <b>31/12/2022</b> | <b>Accantonato</b> | <b>Utilizzato</b> | <b>31/12/2023</b> |
|-------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| Dividendi non incassati | 48.605            |                    | 48.605            |                   |
| <b>Totale</b>           | <b>48.605</b>     |                    | <b>-48.605</b>    | <b>0</b>          |

## **Nota integrativa, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile, le informazioni inerenti il personale.

A partire dal 21/08/2023 la società ha assunto un dipendente con qualifica amministrativa.

Il numero medio delle giornate calcolate, considerando quelle complessivamente lavorate dal dipendente nel corso dell'anno, risulta inferiore a 1

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile, le informazioni inerenti gli amministratori ed i sindaci:

|                             | <b>31/12/2023</b> | <b>31/12/2022</b> | <b>Variazione</b> |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Compenso amministratori     | 28.495            | 24.888            | 3.607             |
| Compenso sindaci e revisori | 26.238            | 26.260            | -22               |

Si precisa che non sono state corrisposte anticipazioni, non sono stati concessi crediti e non sussistono impegni assunti per loro conto.

### **Categorie di azioni emesse dalla società**

Non rilevate.

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

La società non ha emesso strumenti finanziari.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile si forniscono le informazioni inerenti gli impegni, le garanzie e le passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

La società non ha in essere impegni e garanzie non risultanti dallo stato patrimoniale.

Per quanto riguarda i rischi, si rimanda a quanto già specificato nei fatti di rilievo intervenuti nel corso dell'esercizio.

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall'art. 2447 bis del codice civile, e le informazioni inerenti i patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Non ve ne sono.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate non in linea con quelle praticate in una medesima transazione con una parte indipendente e non concluse a normali condizioni di mercato.

I rapporti con le parti correlate, principalmente Estra Spa, sono già stati evidenziati precedentemente all'interno del presente documento.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

La Società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Dal 1° gennaio 2024, hanno acquistato piena efficacia le norme dettate in tema di digitalizzazione dei contratti pubblici, riferite a tutti i contratti sottoposti al codice degli appalti (di appalto, di concessione, sopra e sotto soglia, nei settori ordinari e speciali) e al loro intero ciclo di vita (programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento, esecuzione). Restano fuori dall'obbligo di digitalizzazione, dunque risultano esonerati dal ricorso agli strumenti digitali, gli acquisti giornalieri di importo inferiore a € 1.500, in quanto non richiedono l'acquisizione del CIG.

### **Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata**

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numeri 22 quiquies e 22 sexies del codice civile

Non rilevate.

### **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall'art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del codice civile, le informazioni inerenti ciascuna categoria di strumenti finanziari derivati.

Non sono presenti strumenti finanziari derivati ex art 2427-bis del Codice Civile.

### **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

La società non è soggetta a direzione o coordinamento da parte di società o enti.

### **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

La società Coingas Spa nel corso del 2023 ha percepito da Gse Spa un contributo in conto esercizio quale "Tariffa Incentivante" per € 146.678

Per ulteriori informazioni si rimanda comunque a quanto riportato nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Si forniscono, in conformità a quanto disposto dall' art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, le informazioni inerenti la destinazione del risultato dell'utile d'esercizio dell'anno 2023 di euro 2.913.807 pari al dividendo unitario di euro 5,298 per ciascuna azione.

L'Amministratore Unico propone all'Assemblea dei Soci, nel rispetto delle vigenti disposizioni del Codice Civile e secondo quanto previsto dall' art. 22 del vigente Statuto societario, di distribuire l'utile d'esercizio di euro 2.913.807.

L'amministratore, vista la buona situazione finanziaria della Società, propone ai Soci di valutare la possibilità di distribuire un eventuale dividendo straordinario, che potrebbe essere quantificato in euro 1.000.000, da attingersi dalla Riserva Straordinaria.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invito pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12 /2023 unitamente alla proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come formulata dall'Amministratore Unico.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Arezzo, 29.03.2024

L'amministratore Unico

M. Paola Petruccioli

### **DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DEL BILANCIO**

Il sottoscritto Dott. Leonardo Misesti (commercialista), ai sensi dell'Art. 31 comma 2 - quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la Società.